

**Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2012.(XI.14.)számú rendelete
a helyi adókról**

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Az Önkormányzat az alábbi adó bevezetését rendeli el:

- a) építményadó,
- b) telekadó,
- c) iparüzési adó.

Építményadó

2. §

Az adó alapja: az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3. §

Az adó mértéke:

- a) garázs, gazdasági épület esetén: 350,- Ft/m²/év
- b) lakás, iroda, raktár, műhely, üzlethelyiség esetén 600,- Ft/m²/év.

4. §

Mentes az adó alól az adókötelezettség keletkezésekor az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóházként bejegyzett építmény, ha a magánszemély adóalany a lakást állandó bejelentett lakóhelyként használja. A mentesség alkalmazása szempontjából az adóalanyokat külön kell vizsgálni.

Telekadó

5. §

Az adó alapja: telek négyzetméterben számított területe.

6. §

Az adó mértéke: 30 Ft/m²/ év

7. §

Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő beépített telek, annak teljes térmértékével.

Helyi iparüzési adó

8. §

Az adó éves mértéke:

- a) az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap: 1,8 %,
- b) az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként: 2.500,- Ft.

Záró rendelkezések

9. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Képviselő-testület helyi adókról szóló 20/2002.(XII.11.)számú, valamint az azt módosító 27/2006.(XI.29.)számú 27/2007.(XI.30.)számú, 23/2009.(XI.27.)számú rendeletek.

Halásztelek, 2012. december 14.


Balogné dr. Nagy Edit
jegyző JEGYZŐ




Szentgyörgyi József
polgármester



A rendelet kihirdetve:
Halásztelek, 2012. december 14.


Balogné dr. Nagy Edit jegyző

