

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. április 19-i ülésére,  
valamint azt megelőzően a Pénzügyi Bizottság ülésére

**Tárgy:** Városi konyha és ebédlő rendezvényre történő bérbeadása **Napirendi pont:**

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A határozat elfogadása egyszerű szavazattöbbséget igényel.

---

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

### **Tisztelt Bizottság!**

Halásztelek Város Önkormányzatához lakossági megkeresés érkezett, amelyben jelezték, hogy a Halásztelki Polgármesteri Hivatal által üzemeltetett konyhán és ebédlőben esküvők, valamint családi rendezvények megtartására lenne igény. A koronavírus előtti időszakban is számos rendezvény helyszíné volt a városi konyha és az ebédlő.

A Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ és Halásztelek Város Önkormányzata között a konyhát és ebédlőt érintő kérdések (vagyonkezelési jog terjedelme, rezszi megosztás stb.) tisztázásra kerültek, így lehetőség nyílik az önkormányzat tulajdonában álló konyha és ebédlő hasznosítására, mellyel növelni lehetne az önkormányzat bevételeit.

A bérleti díjak az alábbiak szerint alakulnának.

### **A konyha és ebédlő együttes bérbeadása esetén:**

A konyha és az ebédlő együttes bérlése esetén: minimum 50 fős maximum 130 fős rendezvényhez van lehetőség kibérelni a helységet.

#### A bérleti díj:

50-80 fős rendezvény esetén a bérleti díj 10.000 Ft/fő

81-130 fős rendezvény esetén a bérleti díj 9.000 Ft/fő

A bérleti díj tartalmazza a terembérleti díjat, a főzéshez és tálaláshoz szükséges tárgyi eszközök használatát, az épület rezszi költségét, valamint a rendezvényen dolgozó munkavállalók (szakács, konyhaikisegítő, takarító, felszolgáló stb.) személyi juttatását és annak járulékait.

A főzéshez szükséges nyersanyagokat a bérlő szerzi be és szállítja a helyszínre. Számlával igazolja a nyersanyag eredetét.

### **Az ebédlő bérbeadása esetén:**

Az ebédlő bérlése esetén maximum 130 fős rendezvényhez van lehetőség kibérelni a helységet.

#### A bérleti díj:

100.000 Ft/ rendezvény

A bérleti díj tartalmazza a terembérleti díjat, az épület rezszi költségét, a székek, asztalok használatát, hűtőszekrény használatát, valamint a rendezvényen dolgozó 1 fő gondnok, takarító személyi juttatását és annak járulékait.

Minden egyébéről a bérlő gondoskodik.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Halásztelek, 2023. április 12.

Szabó Tibor  
polgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

dr. Mészáros Zoltán  
jegyző

## **Határozati javaslat**

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Városi konyha és ebédlő bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg.

### **A konyha és ebédlő együttes bérbeadása esetén:**

A konyha és az ebédlő együttes bérlése esetén: minimum 50 fős maximum 130 fős rendezvényhez van lehetőség kibérelni a helységet.

#### **A bérleti díj:**

50-80 fős rendezvény esetén a bérleti díj 10.000 Ft/fő

81-130 fős rendezvény esetén a bérleti díj 9.000 Ft/fő

A bérleti díj tartalmazza a terembérleti díjat, a főzéshez és tálaláshoz szükséges tárgyi eszközök használatát, az épület rezszi költségét, valamint a rendezvényen dolgozó munkavállalók (szakács, konyhaikisegítő, takarító, felszolgáló stb.) személyi juttatását és annak járulékait.

A főzéshez szükséges nyersanyagokat a bérlő szerzi be és szállítja a helyszínre. Számlával igazolja a nyersanyag eredetét.

### **Az ebédlő bérbeadása esetén:**

Az ebédlő bérlése esetén maximum 130 fős rendezvényhez van lehetőség kibérelni a helységet.

#### **A bérleti díj:**

100.000 Ft/ rendezvény

A bérleti díj tartalmazza a terembérleti díjat, az épület rezszi költségét, a székek, asztalok használatát, hűtőszekrény használatát, valamint a rendezvényen dolgozó 1 fő gondnok, takarító személyi juttatását és annak járulékait.

Minden egyébről a bérlő gondoskodik.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szabó Tibor, polgármester

Halásztelek, 2023. április 12.

Szabó Tibor  
polgármester