

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2016. december 14-én, szerdán 14,00 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár
Liszt Ferenc Hangversenyterem
(2314 Halásztelek, Erkel F. u. 2-4.)

Jelen vannak: Szentgyörgyi József polgármester, Stefanik Zsolt alpolgármester, Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória, Erdődi Sándorné, Hanfeldt István, Soltész Zoltánné, Szabó Tibor, Végváriné Nyíri Lída képviselők

Megjelent meghívottak: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Zoltán Miklós ELOHIM Kft. ügyvezető, Kovács Attila jelölt a pénzü.biz.-ba

Szentgyörgyi József köszönti a megjelenteket, megnyitja a testületi ülést. Megállapítja, hogy a testület 9 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Erdődi Sándorné és Végváriné Nyíri Lída jelentkezik. Kéri a testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről, majd megállapítja, hogy a testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Elsőként a két testületi között eltelt időszakban történt eseményekről, majd a lejárt határidejű határozatokról számolt be.

Napirend előtt:

Beszámoló a két testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Szentgyörgyi József polgármester

- A mai kormánydöntésben nincs benne a kastély, így arra nem lesz állami hitel. Ha elindul az iskola ráépítés, a csarnoképítés és addig nem adják el a kastélyt, akkor visszatérnek rá. A sportcsarnokkal kapcsolatban azt kérte a kosárlabda szövetség, mivel a pályázó a Batthyány Gimnázium sportegyesülete, írassák át az építési engedélyt a gimnáziumra, ez megtörtént, a mai napon megérkezett a módosítás. A kosárlabda szövetség benyújtotta a két minisztériumnak jóváhagyásra, a jóváhagyás után lehet elkezdni a TAO gyűjtését két éven keresztül.
- A Puskás Tivadar utca végén lévő háromszög telket egy befektető megvásárolta, az egész területért, az út átvételéért 17 mFt fejlesztési célú hozzájárulást fizet, a szerződés aláírásra került, az első részlet a mai napon, a második részlet jövő áprilisban érkezik az önkormányzat számlájára. A szerződést javasolja napirendre venni az „Egyebek” napirendi pontban.
- Felmérték a Bogrács vendéglő állapotát, a Polgári Takarékkal abban maradtak, hogy december 31-éig megállapodnak abban, hogy milyen feltételekkel, mennyiért vásárolja meg az önkormányzat. A bank 64,5 mFt-ot szeretne kapni, de megtörtént az ingatlan felértékelése, mely 43 mFt. A tegnapi napon két oldalas hibajegyzéket küldött a banknak, várja a visszajelzést. Az ingatlanl kapcsolatosan sok egyeztetésre van még szükség.
- Jelenleg kincstári ellenőrzés van a hivatalban. A pénzügyi irodavezető betegség miatt pár hétig nem lesz.
- A Szociális Bizottság hétfőn-kedden kiosztotta a karácsonyi támogatást, de a mai napon még néhányan jelentkeztek, hogy lemaradtak, melyet megoldottak pénztári kifizetéssel.

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szentgyörgyi József polgármester

<p><u>120/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az adó-bevételek 2016. I-III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p><u>121/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 25/2012.(XII.14.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>122/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> 1. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemetők fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről kegyeleti közszolgáltatás keretében gondoskodik. A temetőfenntartási, üzemeltetési feladatok ellátására továbbra is az ELOHIM kegyeleti Szolgáltató Kft.-t bízza meg, 2017. április 1. napjától – 2032. március 31. napjáig terjedő időszakra. 2. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemetők fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről szóló kegyeleti közszolgáltatási szerződést jóváhagyja, a képviselőtestület felhatalmazza Halásztelek város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.</p>	<p>Szerződés aláírásra került</p>
<p><u>123/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017-2030. évre vonatkozó belső ellenőrzés stratégiai tervét elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p><u>124/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat a 2017. évi ellenőrzési tervét elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p><u>125/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi Közbeszerzési Terv módosítását – jelen határozat melléklete szerint – elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p><u>126/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályánál, mint az ügyben illetékes útkezelői szakhatóságnál az Óvoda utca II. Rákóczi-tól Posta köz irányába való egyirányúvá tételének engedélyét.</p>	<p>Szakhatóság felé megküldésre került</p>
<p><u>127/2016.(XI.30) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok bérleti díjait 2017. január 1-jétől a jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>
<p><u>128/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humánszolgáltató Központ Tündérpálánta Bölcsőde Érdekképviselői Fórum Működési Szabályzatát elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p><u>129/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2016. (VIII.15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja: Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában levő Posta</p>	<p>Kihirdetésre került Árverés ideje: 2017. január 16.</p>

<p>köz 5/A. hrsz.: 925/1 alatt működő húsbolt értékesítéséhez 10.600.000,- Ft-os indulási áron 20 %-os árlejtéssel. (Húsbolt esetén plusz berendezési értéken.) Sikeres értékesítés esetén felkéri a Jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészítésére, valamint felkéri a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.</p>	
<p><u>130/2016. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat:</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság külsős tagjának Kovács Attila 2314 Halásztelek, Gábor Dénes utca 46. szám alatti lakost – titkos szavazással – megválasztotta.</p>	Tudomásul véve
<p><u>131/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> 1. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Landys Ingatlanforgalmazó Kft. kérelmének helyt ad és a 2314 Halásztelek 054/36 hrsz. alatti külterületi ingatlant belterületbe vonja. 2. Felkéri a Polgármestert, hogy a tárgyi ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan nyújtson be kérelmet az illetékes földhivatalhoz. 3. A Halásztelek Város Önkormányzata és a Landys Ingatlanforgalmazó Kft. közötti településrendezési szerződést jóváhagyja.</p>	Földhivatali eljárás alatt
<p><u>132/2016.(XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal kötendő szerződéseket tudomásul veszi.</p>	Tudomásul véve

Szentgyörgyi József a beszámolókhöz kérdés, hozzászólás nem lévén, ismerteti a napirendeket, mely megegyezik a meghívóban jelzettekkel, melyet javasol kiegészíteni az „Egyebek” napirendi ponttal. Kérdés, további javaslat nem lévén szavazásra bocsátja a napirendeket.

NAPIRENDEK:

1. **Rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól (írásos)**
Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
2. a) **A településképi véleményezési eljárásról szóló 11/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás, írásos)**
b) **A településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (rendeletalkotás, írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
3. **Önkormányzati rendeletben szabályozott térítési díjak felülvizsgálata (rendeletalkotás, írásos)**
Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
4. **Köztisztviselők illetménykiegészítése 2017. évre (rendeletalkotás, írásos)**
Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
5. **Költségvetést meghatározó döntések**
 - a) **Köztisztviselői illetményalap megállapítása 2017. évre (rendeletalkotás, írásos)**
 - b) **Pénzügyi ügyintéző, illetve közterület-felügyelő létszám bővítése (írásos)**
 - c) **Városüzemeltetés munkavállalóinak HATE Kft-be történő átadása (írásos)**
 - d) **Javaslat a Polgármester illetményének megállapítására (írásos)**Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
6. a) **Halásztelek, hrsz.: 3058/12 alatti kivett út telkének önkormányzati tulajdonba vétele (írásos)**
b) **Halásztelek, hrsz.: 3058/18 alatti kivett út telkének önkormányzati tulajdonba vétele (írásos)**

- c) *Halásztelek, Iskola u. 114, hrsz.: 2036/2 alatti kivett magánút telkének önkormányzati tulajdonba vétele (írásos)*
- d) *Halásztelek, Iskola u. 117, hrsz.: 2026/2 alatti kivett magánút telkének önkormányzati tulajdonba vétele (írásos)*
- e) *Halásztelek, Dózsa György u. 142, hrsz.: 2067/2 alatti kivett magánút telkének önkormányzati tulajdonba vétele (írásos)*
- Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
7. *Halásztelek Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
8. *Halásztelki Tündérváros Óvoda Alapító Okiratának módosítása (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
9. *Javaslat a Képviselő-testület 2017. évi munkatervére (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
10. *Egyebek – Településrendezési szerződés*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József megállapítja, a testület egyhangúlag elfogadta a napirendeket.

Napirend 1. pontja:

Rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József ismerteti, mind a Pénzügyi Bizottság, mind az Ügyrendi Bizottság a rendelettervezet további tárgyalását javasolja, ezért ismerteti, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés napirendről történő levételéről szóló határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló rendelettervezetet leveszi a mai ülése napirendjéről. Felkéri a Polgármestert, hogy ismételt előkészítés, szakmai egyeztetés után terjessze elő a rendelettervezet a Képviselő-testület 2017. február 15-ei ülésére.

133/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló rendelettervezetet leveszi a mai ülése napirendjéről. Felkéri a Polgármestert, hogy ismételt előkészítés, szakmai egyeztetés után terjessze elő a rendelettervezet a Képviselő-testület 2017. február 15-ei ülésére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2017. február 15.

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 2/a. pontja:

A településképi véleményezési eljárásról szóló 11/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdódi Sándorné ismerteti, a Pénzügyi Bizottság a településképi véleményezési eljárásról szóló 11/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegének elfogadását, a rendelet megalkotását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek.

Hanfheldt István ismerteti, az Ügyrendi Bizottság a településképi véleményezési eljárásról szóló 11/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegének elfogadását, a rendelet megalkotását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a rendelet megalkotását.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi véleményezési eljárásról szóló 11/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

134/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi véleményezési eljárásról szóló 11/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2016.(XII.15.) önkormányzati rendelete
a településképi véleményezési eljárásról szóló 11/2013.(V.02.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 2/b. pontja:

A településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdódi Sándorné ismerteti, a Pénzügyi Bizottság a településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletervezet szövegének elfogadását, a rendelet megalkotását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek.

Hanfheldt István ismerteti, az Ügyrendi Bizottság a településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletervezet szövegének elfogadását, a rendelet megalkotását 4 igen, 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a rendelet megalkotását.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletervezet szövegét elfogadja.

135/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2016.(XII.15.) önkormányzati rendelete
a településképi bejelentési eljárásról**

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 3. pontja:

Önkormányzati rendeletben szabályozott térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2007.(V.04.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott szolgáltatási díjak, az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, és az eseményekhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 20/2016.(VI.23) számú önkormányzati rendeletében rögzített díjak, a bölcsődei intézményi térítési díjakról szóló 11/2014.(VI.27.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott térítési díjak változatlanul hagyását a 2017. évre, valamint a közterület-használat rendjéről szóló 22/2006. (VI.28.) számú önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének módosítását, és az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló rendelettervezet szövegének elfogadását, a rendelet megalkotását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, rendeletalkotásokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2007.(V.04.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott szolgáltatási díjak,
- az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, és az eseményekhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 20/2016.(VI.23) számú önkormányzati rendeletében rögzített díjak,
- a bölcsődei intézményi térítési díjakról szóló 11/2014.(VI.27.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott térítési díjak

összegét 2017. évre változatlanul hagyja.

136/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2007.(V.04.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott szolgáltatási díjak,
- az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, és az eseményekhez kapcsolódó többletszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 20/2016.(VI.23) számú önkormányzati rendeletében rögzített díjak,
- a bölcsődei intézményi térítési díjakról szóló 11/2014.(VI.27.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott térítési díjak

összegét 2017. évre változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-használat rendjéről szóló 22/2006.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

137/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-használat rendjéről szóló 22/2006.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2016.(XII.15.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat rendjéről szóló 22/2006. (VI.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

138/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2016.(XII.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák,
térítési díjak és eladási árak megállapításáról**

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 4. pontja:

Köztisztviselők illetménykiegészítése 2017. évre

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Hanfeldt István ismerteti, a bizottság a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2017. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet szövegének elfogadását, a rendelet megalkotását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a rendelet megalkotását.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

139/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2016.(XII.15.)számú önkormányzati rendelete
a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről**

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 5/a. pontja:

Költségvetést meghatározó döntések - Köztisztviselői illetményalap megállapítása

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a köztisztviselői illetményalap 45.000,- Ft-ban történő megállapítását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kiegészítésként elmondja, a törvényben megállapított illetményalap 2008 óta 38.650,- Ft. Ennek módosítását a szakszervezetek kezdeményezték, mert a járási hivatalok és a központi közigazgatási egységek ettől már eltértek, egyedül az önkormányzati szinten maradt meg ez az illetményalap. Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 59. § (6) bekezdése lehetőséget ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben a 2017. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően a 38.650,- Ft-nál magasabb összegben állapíthassa meg az illetményalapot. Bízik abban, hogy lesz egy központi költségvetési szabályozás is. A megyébe is 47-50 ezer Ft-ra vonatkozó javaslatok érkeztek, azonban a megye leszavazta a javaslatot, nem módosítottak még, mivel nincs saját bevételeik. Azt gondolja, a versenyképes illetményalap az 50 eFt lenne, ha meg akarják tartani a munkavállalókat. Jelenleg a 45 eFt-ot tudták reálisan bevállalni, január 1-jétől ez alapján módosulna a köztisztviselői illetményalap. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a rendelet megalkotását.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

140/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2016.(XII.15.)számú önkormányzati rendelete
a köztisztviselői illetményalap megállapításáról**

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 5/b. pontja:

Költségvetést meghatározó döntések - Pénzügyi ügyintéző, illetve közterület-felügyelő létszám bővítése

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József ismerteti, jelenleg a pénzügyi irodavezető határozatlan idejű köztisztviselői jogviszony keretében, megbízással látja el a vezetői feladatokat. A konyhán étkezők térítési díjának beszedését, számlák elkészítését, az analitikák vezetését is a Pénzügyi Iroda ügyintézője végzi, valamint részt vesz a konyha készleteinek negyedévente esedékes leltározásában is. Ezeknek a feladatoknak az elvégzése napi 4 órás elfoglaltságot jelent, ezért indokoltnak tartja és javasolja a Pénzügyi Iroda létszámának 1,5 fővel történő megemelését. A hivatal 2005 óta köztisztviselői jogviszonyban 1 fő közterület-felügyelőt alkalmaz. Ez elmúlt 10 évben a város lakott területe megnövekedett, a lakosság szám tízezer fölé emelkedett, ezért szükségesnek tartja a közterület-felügyelői létszám 1 fővel történő bővítését. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a Polgármesteri Hivatal létszámának 2,5 fővel történő megemelését 2017. január 1 napjától – 1,5 fő pénzügyi ügyintézővel és 1 fő közterület-felügyelővel – javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal – a 2017. évi költségvetésében meghatározott – létszámát 2017. január 1 napjától 2,5 fővel megemeli. 1 fő köztisztviselő-pénzügyi ügyintéző, 0,5 fő köztisztviselő-pénzügyi ügyintéző, 1 fő köztisztviselő közterület-felügyelő. A létszámnövekedés bér- és járulékai fedezetét a tartalékkeretből biztosítja.

141/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal – a 2017. évi költségvetésében meghatározott – létszámát 2017. január 1 napjától 2,5 fővel megemeli.

1 fő köztisztviselő pénzügyi ügyintéző
0,5 fő köztisztviselő pénzügyi ügyintéző
1 fő köztisztviselő közterület-felügyelő

A létszámnövekedés bér- és járulékai fedezetét a tartalékkeretből biztosítja.

Határidő: 2017. január 1.

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 5/c. pontja:

Költségvetést meghatározó döntések - Városüzemeltetés munkavállalóinak HATE Kft-be történő átadása

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési csoportja intézményüzemeltetésénél foglalkoztatott 13 fő (ebből 1 fő GYES-en lévő), valamint a közterület üzemeltetésénél foglalkoztatott 9 fő Mt. hatálya alá tartozó munkavállaló 2017. január 1. napjától a HATE Kft-be történő átadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Szabó Tibor kérdezi, a városüzemeltetés dolgozói közalkalmazottak voltak?

Szentgyörgyi József válasza, nem, hanem Mt. hatálya alá tartozó munkavállalók, ugyan így kerülnek át a HATE alkalmazásába is.

Sipos Tibor, mint egykori Felügyelő Bizottsági tag szól hozzá, helyesnek találja az átadást, de nem tudja mi történt október 26-a óta.

Szentgyörgyi József válasza, a KLIK-kel kötött megállapodás szerint visszaadja az épület üzemeltetését, de nem az önkormányzatnak, hanem az önkormányzati társaságnak, ez volt a HATE újraindításának indoka. Most mindenki, aki a városüzemeltetésnél volt foglalkoztatva, átkerül a HATE-ba. Eredetileg a konyha is átment volna, azonban az élelmiszer közbeszerzés miatt az önkormányzatnál marad. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Halásztelek Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési csoportja intézményüzemeltetésénél foglalkoztatott 13 fő (ebből 1 fő GYES-en lévő), valamint a közterület üzemeltetésénél foglalkoztatott 9 fő Mt. hatálya alá tartozó munkavállaló 2017. január 1. napjától a HATE Kft-be történő átadásához.

142/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Halásztelek Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési csoportja intézményüzemeltetésénél foglalkoztatott 13 fő (ebből 1 fő GYES-en lévő), valamint a közterület üzemeltetésénél foglalkoztatott 9 fő Mt. hatálya alá tartozó munkavállaló 2017. január 1. napjától a HATE Kft-be történő átadásához.

Határidő: 2017. január 1.

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 5/d. pontja:

Költségvetést meghatározó döntések - Polgármester illetményének megállapítása

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József ismerteti, a kiküldött eredeti előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság, majd ezt követően döntött a parlament, kedden egy új törvény lépett életbe, mely alapvetően felborította az eddigi számításokat. Az erről szóló dokumentáció kiosztásra került. Ennek tükrében kerül sor a határozati javaslat módosítására. Kéri a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertessék a bizottságok döntését.

Hanföldt István ismerteti, a törvénynek megfelelően – mind az Ügyrendi, mind a Pénzügyi Bizottság – 2017. január 1. napjától javasolja a Polgármester illetményét havi bruttó 697.100,- Ft összegben, költségtérítését havi illetményének 15%-ában, azaz 104.555,- Ft/hónap összegben megállapítani. Továbbá 2017. január 1. napjától a társadalmi megbízatású alpolgármester illetményét havi bruttó 278.800,- Ft összegben, költségtérítését havi illetményének 15%-ában, azaz 41.800,- Ft/hónap összegben megállapítani.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgyörgyi József polgármester illetményét 2017. január 1. napjától kezdődően havi bruttó 697.100,- Ft összegben állapítja meg. Költségtérítését 2017. január 1. napjától havi illetményének 15%-ában, azaz 104.555,- Ft/hónap összegben állapítja meg.

143/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgyörgyi József polgármester illetményét 2017. január 1. napjától kezdődően havi bruttó 697.100,- Ft összegben állapítja meg. Költségtérítését 2017. január 1. napjától havi illetményének 15%-ában, azaz 104.555,- Ft/hónap összegben állapítja meg.

Határidő: 2017. január 1.

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a társadalmi megbízatású alpolgármester illetményét 2017. január 1. napjától kezdődően havi bruttó 278.800,- Ft összegben állapítja meg.

Költségtérítését 2017. január 1. napjától havi illetményének 15%-ában, azaz 41.800,- Ft/hónap összegben állapítja meg.

144/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a társadalmi megbízatású alpolgármester illetményét 2017. január 1. napjától kezdődően havi bruttó 278.800,- Ft összegben állapítja meg.

Költségtérítését 2017. január 1. napjától havi illetményének 15%-ában, azaz 41.800,- Ft/hónap összegben állapítja meg.

Határidő: 2017. január 1.

Felelős: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatokat. Hozzászólásnak ad helyt.

Végváriné Nyíri Lídia örömét fejezi ki, hogy rendezésre került a Polgármester és az Alpolgármester illetménye. Úgy gondolja, mivel a város átlépte a 10 ezer lakosság számot, ezért 13 fővel kellene működnie a Képviselő-testületnek. A képviselők száma jelenleg 8 fő és a Polgármester. Úgy érzi, igen tevékenyen részt vesznek a munkában. Mint bizottsági elnököt irritálja, hogy nincs megkülönböztetve, mert úgy érzi, hogy egy elnök sokkal többet dolgozik, mint egy képviselő, ezért szeretné, ha az önkormányzat költségvetése „megengedi”, ez rendezésre kerülne.

Szentgyörgyi József válasza, a költségvetés tárgyalásakor a kérdést napirendre tűzi, mely előtt összegyűjti a javaslatokat, ellenjavaslatokat, véleményeket.

Hanföldt István jelzi, az Ügyrendi Bizottság ülésén felvetette ugyanezt a javaslatot, tekintettel a köztisztviselők alapilletményének változására. Javaslata mind a „sima” képviselők, mind a bizottsági elnökök és külsős bizottsági tagokra vonatkozott.

Bagamérv Ábelné Hatvány Viktória felveti, hogy a külső bizottsági tagok illetményét csökkentené, mivel az a tapasztalta, hogy nem csinálnak semmit.

Szentgyörgyi József nem ért egyet, mivel ez minden bizottságban más és más, de kéri, ne nyissanak most olyan napirendet, ami nincs előkészítve, a költségvetés tárgyalásánál visszatérnek a témára.

Napirend 6/a. pontja:

A 2314 Halásztelek, 3058/12 hrsz. alatti magántulajdonú „kivett út” önkormányzati tulajdonban adása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdódi Sándorné ismerteti, a bizottság a 2314 Halásztelek, hrsz.: 3058/12 alatti „kivett út” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlás elfogadását, a polgármester felkérését az adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, hrsz.: 3058/12 alatti „kivett út” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

145/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, hrsz.: 3058/12 alatti „kivett út” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 6/b. pontja:

A 2314 Halásztelek, 3058/18 hrsz. alatti magántulajdonú „kivett út” önkormányzati tulajdonban adása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a 2314 Halásztelek, hrsz.: 3058/18 alatti „kivett út” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlás elfogadását, a polgármester felkérését az adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, hrsz.: 3058/18 alatti „kivett út” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

146/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, hrsz.: 3058/18 alatti „kivett út” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 6/c. pontja:

A telekalakítással létrejött 2314 Halásztelek, Iskola utca 114, 2036/2 hrsz. alatti magántulajdonú „kivett magánút” önkormányzati tulajdonban adása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a 2314 Halásztelek, Iskola u. 114. hrsz.: 2036/2 alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlás elfogadását, a polgármester felkérését az adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, Iskola utca 114, hrsz.: 2036/2 alatti „kivett, közforgalom előtt el nem zárt magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

147/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, Iskola utca 114, hrsz.: 2036/2 alatti „kivett, közforgalom előtt el nem zárt magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 6/d. pontja:

A telekalakítással létrejött 2314 Halásztelek, Iskola utca 117, 2026/2 hrsz. alatti magántulajdonú „kivett magánút” önkormányzati tulajdonban adása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a 2314 Halásztelek, Iskola u. 117. hrsz.: 2026/2 alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlás elfogadását, a

polgármester felkérését az adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, Iskola utca 117, hrsz.: 2026/2 alatti „kivett, közforgalom előtt el nem zárt magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

148/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, Iskola utca 117, hrsz.: 2026/2 alatti „kivett, közforgalom előtt el nem zárt magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 6/e. pontja:

A telekalakítással létrejött 2314 Halásztelek, Dózsa György utca 142, 2067/2 hrsz. alatti magántulajdonú „kivett magánút” önkormányzati tulajdonban adása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a 2314 Halásztelek, Dózsa György u. 142. hrsz.: 2067/2 alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlás elfogadását, a polgármester felkérését az adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, **Dózsa György utca 142, 2067/2** alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

149/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a 2314 Halásztelek, **Dózsa György utca 142, 2067/2** alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonosok felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

A Halásztelek Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Hanfheldt István ismerteti, a bizottság a Halásztelki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását, az egységes Alapító Okirat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

150/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetű Alapító Okiratát jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert az okiratok aláírására, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítást tartalmazó és az egységes szerkezetű alapító okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.

151/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetű Alapító Okiratát jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert az okiratok aláírására, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítást tartalmazó és az egységes szerkezetű alapító okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester
Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatokat.

Napirend 8. pontja:

A Halásztelki Tündéerkert Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Hanfeldt István ismerteti, a bizottság a Halásztelki Tündéerkert Óvoda Alapító Okiratának módosítását, az egységes Alapító Okirat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündéerkert Óvoda Alapító Okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

152/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündéerkert Óvoda Alapító Okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündéerkert Óvoda egységes szerkezetű Alapító Okiratát jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert az okiratok aláírására, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítást tartalmazó és az egységes szerkezetű alapító okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.

153/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündéerkert Óvoda egységes szerkezetű Alapító Okiratát jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert az okiratok aláírására, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítást tartalmazó és az egységes szerkezetű alapító okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester
Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatokat.

Napirend 9. pontja:

Javaslat a Képviselő-testület 2017. évi munkatervére

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Hanfeldt István ismerteti, a bizottság a Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervét elfogadja.

154/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

Napirend 10. pontja:

Egyebek – Településrendezési szerződés

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József elmondja, a településrendezési szerződést kötöttek a Landys Ingatlanforgalmazó Kft.-vel melyben azt vállalták, hogy az önkormányzat részt vesz a terület fejlesztésében, engedélyezik az utcák kialakítását. A Kft. vállalta az utcák közvilágításának megvalósítását, továbbá 17 mFt-ot fizet azért, hogy az önkormányzat átvegye az utcákat és ők a területet felosztassák, melyet az önkormányzat a helyi építési szabályzatán átvezet. Az összeg megfizetése két részletben történik, az idén 8 mFt, jövő év áprilisig pedig a fennmaradó 9 mFt kerül átutalásra az önkormányzat számlájára. Kéri a testülettől a szerződés jóváhagyását.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Landys Ingatlanforgalmazó Kft.-vel megkötött – jelen határozat mellékletét képező – településrendezési szerződést jóváhagyja.

155/2016.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

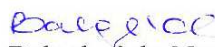
Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Landys Ingatlanforgalmazó Kft.-vel megkötött – jelen határozat mellékletét képező – településrendezési szerződést jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatot. További kérdés, hozzászólás nem lévén megköszöni a munkát, az ülést bezárja.

K.m.f.


Balogh Edit
címzetes főjegyző




Szentgyörgyi József
polgármester

Jegyzőkönyv hitelül:


Erdődi Sándorné
képviselő


Végváriné Nyíri Lília
képviselő