

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat **Képviselő-testület 2018. február 14-én, szerdán 14,00 órakor** megtartott ülésén.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal** (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Polgármesteri Iroda

Jelen vannak: Szentgyörgyi József polgármester, Stefanik Zsolt alpolgármester, Erdődi Sándorné, Györök Zsolt Zoltánné, Soltész Zoltánné, Szabó Tibor, Végváriné Nyíri Lília képviselők

Megjelent meghívottak: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Harsányi Balázs, Ilovai Krisztina külsős biz. tagok, Bohánné Harcsa Anita pénzügyi irodavez.

Szentgyörgyi József köszönti a megjelenteket. Megállapítja, a testület 7 fővel határozatképes, Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória és Hanfeldt István kimentését kérte. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Erdődi Sándorné és Végváriné Nyíri Lília jelentkezik. Kéri a testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről, majd megállapítja, hogy személyüket a testület egyhangúlag elfogadta. Elsőként a két testületi között eltelt időszakban történt eseményekről, majd a lejárt határidejű határozatokról számolt be.

Napirend előtt:

Beszámoló a két testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Szentgyörgyi József polgármester

- Kifizetésre kerültek a tervezői költségek a sportegyesületnek, mellyel elindult a TAO lehívása, kb. 220 mFt TAO összegyűjtésénél tartanak, azonban a beruházást 700 mFt alatt nem szabad elindítani. A kosárlabda szövetség tárgyal egy bankkal, akik lehet, hogy az 1,1 milliárd Ft TAO-t biztosítani fogják, s amennyiben ez működik, akkor elindul a sportcsarnok beruházás az idén. A TAO támogatási rendszer 2017-2018-ra engedi meg a gyűjtést, de négyéves hosszabbítási lehetőség van a rendszerben. Ha az idén tavasszal el tudták volna indítani a beruházást, akkor az önkormányzati választásokra elkészült volna, de valószínű nem indítják el addig, amíg nincs biztonságos pénzügyi finanszírozás.

- A háziorvosi kérdésben elindult az egyeztetés, egy doktornővel tárgyalnak, de nem vállalta, ezért jelenleg nincs jelölt Szisz doktor körzetére.

- Fogorvosban van előrelépés, van egy jelölt a vegyes fogorvosi körzetbe egy fiatal fogorvos személyében, aki Magyarországon végzett, de nem magyar származású. Amennyiben meg tudnak állapodni, akkor a Szociális Bizottság meghallgatja őt, véleményezi és utána kerül a testület elé. Jelenleg úgy néz ki, hogy dr. Hoffmann Nikoletta átveszi a gyerekkörzetet. A Képviselő-testületnek a praxisváltásokban egyetértési joga van.

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szentgyörgyi József polgármester

<u>123/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>124/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól alkotott rendelet hatálybalépésével egyidejűleg visszavonja a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályairól szóló 73/2013.(IV.29.) számú határozatát.	Tudomásul véve

<p><u>125/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>126/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>127/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzbeli és természetben nyújtható szociális és gyermekvédelmi, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 5/2015.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>128/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnői körzetek megállapításáról szóló 20/2004.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>129/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések engedélyezésének szabályairól, és a hozzájuk kapcsolódó többlétszolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 16/2017.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>130/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>131/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselők 2018. évi illetményalapjáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>132/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adóztatás tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p><u>133/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 25/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>134/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 18/2014.(XI.01.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.</p>	<p>Rendelet kihirdetésre került</p>
<p><u>135/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> a) Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 93/2016. (IX.28.) számú határozatával döntött az 1 milliárd 200 millió forint fejlesztési hitel felvételéről. Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1607/2017. (IX.5) Korm. határozattal engedélyezett 450 millió forintos hitelösszegre - a Hunyadi Mátyás Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény bővítésére - a hitelszerződést a K&H Bankkal megkötö, valamint felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására. b) Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1607/2017. (IX.5) Korm. határozattal engedélyezett 300 millió forintos hitelösszegre - a Sportcsarnok építésére - a hitelszerződést a K&H Bankkal megkötö, valamint felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására. c) Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a K&H Bankkal a 2014. évben az IBD-MUN-2014-00003-THB-1/3 számon megkö-</p>	<p>Hitelszerződések aláírásra kerültek</p>

tött folyószámla hitelszerződés hitelösszegét 80 millió forintról, 110 millió forintra változtatja.	
<u>136/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi ellenőrzési tervét elfogadja.	Tudomásul véve
<u>137/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy <ul style="list-style-type: none"> - A közterületek használatával kapcsolatos szabályokról szóló 21/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálata megtörtént, a módosítás nem indokolt. - A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2007.(V.04.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott szolgáltatási díjak változtatása nem indokolt. - Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló 28/2016. (XII. 15.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott térítési díjak összegét 2018. évre változatlanul hagyja. - A bölcsődei intézményi térítési díjakról szóló 11/2014.(VI.27.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott térítési díjak változtatása nem indokolt. 	Tudomásul véve
<u>138/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok bérleti díjait 2018. január 1-jétől a jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.	Bérlők kiértesítése megtörtént
<u>139/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Hunyadi Mátyás Általános Iskola bővítése tárgyában” lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján az F-ÉPÍTŐ Generál Zrt-vel kötött Vállalkozási szerződésben foglaltak szerint, 18.102.757 Ft + Áfa összegű pótmunkát a határozat elválaszt-hatatlan részét képező tételes beárazott költségvetés alapján megrendeli.	Pótmunka megrendelésre került
<u>140/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Diófa-sor utca 62. 07/15 hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad. Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó településren-dezési szerződés aláírására. A belterületbe vonásra a településfejlesztési hozzájárulás kérelmező által történt megfizetése után kerül sor.	Földhivatali ügy-intézés folyamat-ban
<u>141/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ha-lásztelek, Árpád utca 3. 3506/2 hrsz. alatti „kivett magánút” telkét 800.000,- Ft-ért megvásárolja. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.	Folyamatban
<u>142/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Árpád utca 19. 3516/1 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vo-natkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert az ajándékozási szerződés elkészíttetésére, és felhatalmazza annak aláírására.	Folyamatban
<u>143/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Akácós u. 3500/1 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert az ajándékozási szerződés elkészíttetésére, és felhatalmazza annak aláírására.	Folyamatban
<u>144/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Halász utca 052/42 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert az ajándékozási szerződés elkészíttetésére, és felhatalmazza annak aláírására.	Folyamatban

<p><u>145/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Szt. Erzsébet tér (Kisgyár utca), 860 hrsz. alatti „kivett országos közút” Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó, Magyar Közút Nzrt. felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó nyilatkozatot, valamint a szükséges intézkedéseket a földhivatali nyilvántartás felé tegye meg.</p>	<p>Vagyonkezelőnek megküldésre került</p>
<p><u>146/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Tejút utca 3088/4 hrsz. és a Tél utca 3088/5 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.</p>	<p>Szerződés aláírásra került, folyamatban</p>
<p><u>147/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászelki Humánszolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert az okirat aláírására, továbbá utólagos adminisztrációs javítások elvégzésére, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy az okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.</p>	<p>MÁK-nak megküldésre került</p>
<p><u>148/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászelki Tündérvár Óvoda Alapító Okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert az okirat aláírására, továbbá utólagos adminisztrációs javítások elvégzésére, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy az okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.</p>	<p>MÁK-nak megküldésre került</p>
<p><u>149/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászelki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert az okirat aláírására, továbbá az utólagos adminisztrációs javítások elvégzésére, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy az okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.</p>	<p>MÁK-nak megküldésre került</p>
<p><u>150/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászelki Tündérvár Óvoda beszámolóját a 2016/2017. nevelési évről, valamint a 2017/2018 nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p><u>151/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászelki Tündérvár Óvodába a 2018/2019. nevelési évre történő jelentkezés módját és a felvétel időpontját az alábbiak szerint határozza meg: <u>Az óvodai beiratkozás időpontja:</u> 2018. április 23. -2018. április 27. (hétfőtől péntekig) 8.00 - 18.00 óráig Helyszíne: Halászelki Tündérvár Óvoda, 2314. Halásztelek, Óvoda u. 3.</p>	<p>Beiratkozás időpontja az óvodában kifüggesztésre került</p>
<p><u>152/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászelki Tündérvár Óvoda éves nyitvatartási idejét az alábbiak szerint határozza meg a 2017/2018-as nevelési évre: <u>A nyári zárás időtartama:</u> 2018. július 02-től – július 13-ig.</p>	<p>Nyári zárás időpontja az óvodában kifüggesztésre került</p>
<p><u>153/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának harmadik módosításával egyetért, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására, és felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a társulás elnökének.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>

<p><u>154/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának negyedik módosításával egyetért, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására, és felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a társulás elnökének.</p>	<p style="text-align: center;">Határozat megküldésre került</p>
<p><u>155/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fővárosi Vízművek Zrt-vel kötött „Vagyonkezelési szerződés” módosítását elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, és felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a társulás elnökének.</p>	<p style="text-align: center;">Határozat megküldésre, szerződés aláírásra került</p>
<p><u>156/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi munkatervét elfogadja.</p>	<p style="text-align: center;">Tudomásul véve</p>
<p><u>157/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Hunyadi Mátyás Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetői pályázatra Szerényiné Sándorházi Anikó által benyújtott pályázatot, valamint a pályázó intézményvezetővé történő kinevezését támogatja.</p>	<p style="text-align: center;">Határozat megküldésre került, intézményvezető kinevezése megtörtént</p>
<p><u>158/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Társaság Alapítója a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatát elfogadja.</p>	<p style="text-align: center;">Tudomásul véve</p>
<p><u>159/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Társaság Alapítója a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjét elfogadja.</p>	<p style="text-align: center;">Tudomásul véve</p>
<p><u>160/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Társaság Alapítója úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének, (vezető tisztségviselője) Szentgyörgyi Károly tiszteletdíját 2018. január 1. napjától havi bruttó 500.000,- Ft-ban állapítja meg.</p>	<p style="text-align: center;">Tudomásul véve</p>
<p><u>161/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Társaság Alapítója úgy dönt, hogy a HATE Kft. Felügyelő Bizottsága elnökének tiszteletdíját 2017. október 1. napjától bruttó 80.000,- Ft/hónap összegben állapítja meg.</p>	<p style="text-align: center;">Tudomásul véve</p>
<p><u>162/2017.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Társaság Alapítója úgy dönt, hogy a HATE Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak tiszteletdíját 2017. október 1. napjától bruttó 50.000,- Ft/hónap összegben állapítja meg.</p>	<p style="text-align: center;">Tudomásul véve</p>
<p><u>163/2017.(XII.28.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Halásztelek Településképi Arculati Kézikönyv” munkaközi anyagát jóváhagyja.</p>	<p style="text-align: center;">Egyeztetések folyamatosak</p>
<p><u>164/2017.(XII.28.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló rendelettervezet munkaközi anyagát jóváhagyja.</p>	<p style="text-align: center;">Egyeztetések folyamatosak</p>
<p><u>1/2018.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat</u> A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal PE-06/HAT/00203-4/2018. ügyiratszámú levelének mellékleteként megküldött a 2018/2019. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárt változtatás nélkül elfogadja.</p>	<p style="text-align: center;">Határozat megküldésre került</p>
<p><u>2/2018.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás az SW Tököl 2013 Konzorcium ál-</p>	<p style="text-align: center;">Határozat megküldésre került</p>

tal a Társulás ellen indított perében született II. fokú bírósági ítéletet tudomásul veszi.		
3/2018.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonosi arányának megfelelő mértékben - 22 %-ban, összesen 18.120.683 Ft értékben – vállalja a felmerült költségek megfizetését az alábbiak szerint:		Határozat megküldésre került
	Halásztelek	
Pótmunkadíj	13 151 379	
Késedelmi kamat*	3 246 048	
I. fokú perköltség	867 034	
II. fokú perköltség	306 222	
Illeték költség	550 000	
Összesen	18 120 683	
4/2018.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Batthyány Kázmér Gimnázium Diáksport Egyesülettel kötendő, jelen határozat mellékletét képező pénzeszköz-átadási megállapodást jóváhagyja.		Határozat megküldésre, megállapodás aláírásra került
5/2018.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Szakmai Programját elfogadja.		Tudomásul véve

Szentgyörgyi József kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Szabó Tibor a reklámadóval kapcsolatban számára nem világos a helyzet.

Baloghné dr. Nagy Edit válasza, az alapkoncepció nem változott, az adórendeletben csak az jelenik meg, ami a Képviselő-testület szabályozása, az összes többit pedig az alapjogszabályból kell megnézni, ezért érthető, hogy nem igazán értik az emberek. Ígéretet tesz arra, hogy a város honlapján tájékoztatást adnak a közérthetőség megkönnyítésére, továbbá a munkatársak részére is a félreértések elkerülése végett. A közterület-felügyelőnek nincs köz a reklámadóhoz, a reklámadó egy „épitményadó-fajta”, ugyanúgy bevalláson alapul, ezért is kell az állampolgárokat tájékoztatni. Kevés adóalanyt érint a reklámadó.

Szentgyörgyi József ismerteti a napirendeket, mely megegyezik a meghívóban jelzettekkel, kivéve a zárt ülésre tervezett – „Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztása” – napirendet, melyet későbbi időpontban tárgyal majd a testület. Kérdés, további javaslat nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

NAPIRENDEK:

HATE Kft. TAGGYŰLÉS

- HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terve (írásos)**
 Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
- HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2018. évi munkaterve (írásos)**
 Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS

- Saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása (írásos)**
 Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
- Halásztelek Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése (rendeletalkotás, írásos)**
 Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

3. **2018. évi közbeszerzési terv elfogadása**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
4. **A Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötött „Együttműködési megállapodás” felülvizsgálata (írásos)**
Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
- 5/a. **Halásztelek, Halász u. 052/40 hrsz. (052/14 hrsz-ból kialakított) alatti ingatlan belterületbe vonása – Magyar PLASTIROUTE Kft. (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
- b. **Halásztelek, Halász u. 052/41 hrsz. (052/15 hrsz-ból kialakított) alatti ingatlan belterületbe vonása – Magyar PLASTIROUTE Kft. (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
6. **Halásztelek, Dózsa György u. 128, hrsz.:2060/2 alatti kivett közút telkének önkormányzati tulajdonba vétele – Palicska János (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
7. **Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal kötendő megállapodások (írásos)**
 - a) **Költségmegosztási és Ingyenes Használati Szerződés**
 - b) **Vagyonkezelési Szerződés I. számú módosítása**
 - c) **Üzemeltetési Szerződés**Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József megállapítja, a testület elfogadta a napirendeket.

HATE Kft. TAGGYŰLÉS

Napirend 1. pontja:

HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terve

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József szóbeli kiegészítésként elmondja, szerkezetileg a HATE Kft. három lábon áll. Az egyik, hogy az önkormányzatnak végez feladatot, mely pénzeszközként kerül átadásra. A második, amit a KLIK-nek végez feladatot, melyet megkap a KLIK-től. A harmadik, amit a saját gazdasági tevékenységéből végez és abból áll össze a bevétele. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervét elfogadja.

6/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: elfogadásért: Szentgyörgyi József polgármester
 végrehajtásért: Szentgyörgyi Károly HATE ügyvezető

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot. Kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Sipos Tibor (halászelki lakos) emlékei szerint 2016 végén úgy volt, hogy megszűnik a HATE, majd mégsem szüntették meg, mert a KLIK anyagilag hozzájárul, és abból tudja magát működtetni. Ha jól emlékszik 30 mFt körül kap a KLIK-től, 160 mFt a támogatás az önkormányzattól. Az önkormányzattól kapott támogatás egy az egyben elmegegy a személyi kiadásokra, kérdezi ez hogy van?

Szentgyörgyi József válasza, az intézményeket át kellett adni vagyonkezelésre a KLIK-nek, azonban az önkormányzattal nem tudott szerződni, de az önkormányzati társasággal tudott szerződni az intézmények üzemeltetésre, ezért került átszervezésre a teljes önkormányzati háttérrel, gazdálkodást és az összes fizikai dolgozót, takarítót áttették a HATE Kft-be az önkormányzatnál lévő bérkerettel együtt. A HATE üzemelteti az önkormányzat összes épületét, melyeknek a dologi költsége továbbra is az önkormányzatnál van, kivéve a bért, illetve a KLIK-nek van dologi és bér átadása is. Ezek minden hónapban tételesen elszámolásra kerülnek. A harmadik ága a vállalkozási tevékenység, a cukrászda.

Sipos Tibor úgy tudja 42 dolgozója van a HATE Kft-nek, kérdezi ebből 11 fő a cukrászdában dolgozik?

Szentgyörgyi József válasza, a cukrászda nincs benne, az ott dolgozók bérét nem adja át az önkormányzat, azt a cukrászdának kell megtermelnie.

Baloghné dr. Nagy Edit közbeveti, Sipos Tibor arra gondol, hogy az üzleti tervben szereplő összlétszám tartalmazza a cukrászda dolgozóinak létszámát is.

Szentgyörgyi József válasza, 11 fős létszámra van tervezve, de nincs még betöltve a teljes létszám.

Sipos Tibor úgy gondolja, ez rossz indítás, egy vállalkozás, ami nem működik igazából. Egy vállalkozásnak, ha nő a tevékenysége, annak megfelelően vesznek fel új embereket, itt pedig „mintha fordítva ülnének a lovon”.

Szentgyörgyi József válasza, a cukrászda teljes létszámmal üzemel nyitása óta, és a dolgozói bérkeretét megtermeli, a beruházásának árát még nem termeli vissza.

Napirend 2. pontja:

HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2018. évi munkaterve
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József szóbeli kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2018. évi munkatervét elfogadja.

7/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2018. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: elfogadásért: Szentgyörgyi József polgármester
végrehajtásért: Baloghné dr. Nagy Edit FEB elnöke

Szavazásra jogosultak: 7 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
0 nem
1 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS

Napirend 1. pontja:

Saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József szóbeli kiegészítésként elmondja látható, hogy a saját bevételek felmentek 567 mFt-ra, s ha mind a három hitel fut, akkor évi 141 mFt-ot fizetési kötelezettséget terveznek a következő három évre. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja az önkormányzat saját bevételeinek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztés mellékleteként bemutatott táblázat szerint, változatlan formában jóváhagyni.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a jelen határozat mellékletét képező táblázat szerint, változatlan formában jóváhagyja.

8/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a jelen határozat mellékletét képező táblázat szerint, változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

Halásztelek Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József ismerteti, a költségvetés készítésekor összegyűjtötték az önkormányzat intézményeinek igényét, melyeket összevetettek a saját pénzügyi lehetőségekkel. A rendszerben egy 30 mFt-os normatíva növekedés lesz, melynek a kétharmadát a béremelés elviszi, tehát az állami normatíva növekedés nem elegendő a bér- és dologi költségek növekedésére. Ugyanakkor a tavalyi évhez képest jelentősebb iparűzési adó növekedéssel számoltak a 2017. évi várható teljesítés alapján. A 2018. évi költségvetési bevételek tervezett előirányzata 1.510.702.320,- Ft, melyet a finanszírozású pénzügyi műveletekből származó bevétel 581.558.680,- Ft-tal egészít ki, így összesen 2.092.261.000,- Ft forrás fog rendelkezésre állni. A helyi adó előirányzatának növekedése bevételi többletet eredményez a költségvetés számára. 82,328 millió Ft-tal emelkedik az előző évi teljesítés arányában a 2017. évi előirányzathoz képest. Összeállították azokat a beruházásokat, melyeket a következő két évben kellene megcsinálni, azaz a 2019 évi választásokig szeretnének befejezni. Éves szinten 180-200 mFt marad a beruházásokra, ha pályázati források jelennek meg, az bővíti a mozgásteret. Látható, hogy a 200 mFt-ból 100 mFt-ot elvisz a hiteltörlesztés, és ha elindul a sportcsarnoképítés, akkor az teljesen lecsökkenti a mozgásteret, ezért próbálnak minden fontosabb beruházást befejezni a sportcsarnok építésének megkezdéséig. Az elmúlt években folyamatosan újították fel a Márai épületét, most már csak a nagyterem rendbetétele szerepel a költségvetésben. Az utolsó óvodai játszótér felújítás 2009-ben történt, az eszközök elhasználódtak. Tavalyi évben volt 2,5 mFt-ért az ügyeleti udvar felújítása. Az óvoda 10 mFt-os játszótér felújítási igényét jelezte, ezt azonban nem tudták betenni a költségvetésbe. Elméletileg 137 mFt-os hitelszinttel számoltak, ami alacsonyabb lesz, ha az iskola utolsó számlájának kifizetése elhúzódik szeptemberig. A sportcsarnokra 480 mFt lenne az önrész, melyből az idén és a következő évben 90 mFt-ot kellene kifizetni, azonban az idén a teljes 90 mFt-ot nem tudták beletenni, csak 50 mFt-tal került a költségvetésbe. Nem került be a költségvetésbe az iskola földszintjének és első emeletének felújítása, mert nem kapták még meg a pontos számokat. Az eredeti beruházásban nem volt benne a földszint és első emelet újra kövezése, a bútorok újra készítése, az ajtók cseréje, ezért még előkészítés alatt vannak, nem szerepelnek a költségvetésben. Nem tudták betervezni a költségvetésbe a Rákóczi F. úti hiányzó járdaszakaszokat, mert nincs rá elegendő forrás. Világításra 3 mFt került betervezésre és 3,6 mFt pedig a Jedlik Ányos utca kandeláberes megoldására szerepel. Az összes útberuházásra 60-65 mFt szükséges, melyből kb. 50 mFt jön be állami – adó – bevételből. Megkereste a rendőrség az önkormányzatot, hogy az új rendőrségi törvény alapján négyévesnél idősebb autójuk nem lehet, a Dacia Dusterben 75 ezer km van, azt vissza szeretnék adni azzal, hogy ha lehet a polgárőrségen keresztül még használnák. Jó lenne egy elektromos autó, melyet kamatmentes hitelre meg lehetne venni, indulónak elég lenne a Duster értéke, és a településen ingyen tudnák tölteni. A költségvetésbe nem került betervezésre. Teljes egészében kimaradt a költségvetésből a Kisgyár utca tetőszigetelése. Kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Szabó Tibor kérdezi, ingatlanértékesítésnél betervezett nagyobb összeg a Kisgyár utcai ingatlan értékesítésére vonatkozik?

Szentgyörgyi József válasza, igen. Tavaly és idén is szerepel a költségvetésben, mert sok a beruházás és csak úgy tudják szinten tartani, hogy tervezik az ingatlan értékesítését. A tavalyi évben azonban a takarékos működés és a növekvő adóbevétel miatt nem kellett értékesíteni. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdés és a 32.cikk (1) bekezdés f) pontja alapján Halásztelek Város 2018. évi költségvetését 2.092.261.000,- Ft bevételi

és 2.092.261.000.- Ft kiadási összességben egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a rendelet megalkotását.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

9/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2018.(II.15.) számú önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről**

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

1 tartózkodás

megalkotva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta. Kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Sipos Tibor (halásztelki lakos) megjegyzi, sem a Pénzügyi Bizottság ülésén, sem itt a testületi ülésen nincs kérdése a képviselőknek a költségvetéssel kapcsolatban, csak Szabó Tibornak. Elmondja, 2006-ban úgy indultak, hogy a témák a bizottsági ülésen kerülnek „kitárgyalásra” és a testületi ülésen gyakorlatilag csak „szentesítve” lesznek. Itt most úgy észlelte, hogy a bizottsági ülésen sincs kitárgyalva, melyre vonatkozóan két elképzelése van. Az egyik, hogy a képviselők el sem olvasták, vagy nem érdekli őket. A másik, hogy a 9 képviselő, 8 külső bizottsági tag, azaz összesen 17 főből 2 fő – Lengyel Izabella és Szabó Tibor – más pozícióban van. A szocialista frakció, azaz 15 fő korábban áttárgyalja, nagy viták révén elfogadja az nem túl elegáns, de lehet, ennél fogva „megkíméltetik még egyszer ugyanaz, vagy harmadszor a testületi ülésen”. Számára úgy tűnik, hogy ez így működik, és sem a bizottsági ülésen, sem a testületi ülésen kérdések már nem vetődnek fel.

Szentgyörgyi József válasza, részben igaz, ugyanis az ötéves ciklus elején, amikor elkészítik a ciklustervet, akkor megbeszélik menetrendet, és ehhez tartják magukat. A másik, hogy az előkészítési szakaszban a képviselők külön-külön, a saját területükről jelezték, hogy mit szeretnének, és mit nem szeretnének, mit támogatnak, és mit nem támogatnak. Szabó Tibor is jelezte a közlekedési lámpákra vonatkozó javaslatát, 8 mFt-os igénnyel beépült az idei költségvetésbe.

Szabó Tibor megköszöni a költségvetés szerkezetét, elkészítését, egyre érthetőbbek, részlete-
sebbek a kapott írásos anyagok. Megjegyzi, a képviselők feladata csak a célok kijelölése.

Györök Zsolt Zoltánné megköszöni a Pénzügyi Iroda munkáját, és annak a feltételezését is
visszautasítja, hogy nem olvasták el az anyagot.

Erdődi Sándorné úgy tudja, a Képviselő-testület a költségvetés biztonságáért, a Polgármester
pedig a szabályszerűségéért felelős. Véleménye szerint ez az újfajta költségvetés mindenki
számára érthető.

Sipos Tibor megjegyzi, nem az előkészítésre gondolt, az tökéletes.

Szentgyörgyi József jelzi, most tényleg nem tárgyalta még a frakció a költségvetést, mert
nincs benne mozgástér. A napirendet lezárja.

Napirend 3. pontja:

2018. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József elmondja, egy közbeszerzés van, az orvosi ügyelet közbeszerzése, mert
nincsen olyan beruházás, ami átlépi a közbeszerzési értékhatárt. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnö-
két, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a 2018.
évi közbeszerzési terv elfogadását.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a hatá-
rozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi közbeszerzési tervét elfo-
gadja.

10/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi közbeszerzési tervét elfo-
gadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja:

A Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötött „Együtműködési megállapodás” felülvizsgálata

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése értelmében a Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal az előterjesztés melléklete szerinti Együtműködési Megállapodás megkötését.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő „Együtműködési megállapodás”-t elfogadja.

11/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő „Együtműködési megállapodás”-t elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot. Kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Sipos Tibor (halásztelki lakos) ha nem lesz tető a Bolgárkerék fölött, akkor javasolja a tető átvitelét az egészségház biciklitárolója fölé.

Szentgyörgyi József válasza, Fodor doktor is jelezte már a tetőre az igényt a volt hivatali parkolóba. A tető áthelyezésében meghagyják a Bolgár Önkormányzat mozgásterét.

Napirend 5/a. pontja:

Halásztelek, Halász u. 052/40 hrsz. (052/14 hrsz.-ből kialakított) alatti ingatlan belterületbe vonása – Magyar PLASTIROUTE Kft.

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József elmondja, a decemberi testületi ülésen elfogadták a PLASTIROUTE Kft. felajánlását az útleadásra. Az ingatlan Gksz-2 jelű, gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató építési övezetben található és jelenleg előkészítés alatt áll az ingatlan vezetékes rendszerű közművesítése, amelyen a cég fejlesztést kíván megvalósítani. A telek ivóvízzel történő ellátása az előtte lévő, az önkormányzat tulajdonában lévő, Korbuly utca felől megoldható. A cég partner a vezeté-

kes csatorna közmű rendszerének kiépítésében is. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdódi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a PLASTIROUTE Kft. kérelme alapján a Halász utca 052/40 hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonását, továbbá a tulajdonjog rendezését.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **Halász utca, 052/40 hrsz.** alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan nyújtson be kérelmet az illetékes földhivatalhoz.

12/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **Halász utca, 052/40 hrsz.** alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan nyújtson be kérelmet az illetékes földhivatalhoz.

Határidő: elfogadásra: azonnal

földhivatali kérelem benyújtására: 30 nap a 052/40 hrsz. alatti ingatlan tulajdoni lapjának létrejöttét követően

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5/b. pontja:

Halásztelek, Halász u. 052/41 hrsz. (052/15 hrsz.-ből kialakított) alatti ingatlan belterületbe vonása – Magyar PLASTIROUTE Kft.

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József jelzi, ugyanaz vonatkozik a Halász utca 052/41 hrsz. ingatlanra, mint az előző napirendben szereplő ingatlan. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdódi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a PLASTIROUTE Kft. kérelme alapján a Halász utca 052/41 hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonását, továbbá a tulajdonjog rendezését.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **Halász utca, 052/41 hrsz.** alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan nyújtson be kérelmet az illetékes földhivatalhoz.

13/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **Halász utca, 052/41 hrsz.** alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan nyújtson be kérelmet az illetékes földhivatalhoz.

Határidő: elfogadásra: azonnal

földhivatali kérelem benyújtására: 30 nap a 052/41 hrsz. alatti ingatlan tulajdoni lapjának létrejöttét követően

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja:

Halásztelek, Dózsa György u. 128. 2060/2 hrsz. alatti kivett közút telkének önkormányzati tulajdonba vétele – Palicska János

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Palicska János Halásztelek, Gábor D. u. 2/1. szám alatti lakos felajánlása alapján, a Halásztelek Dózsa Gy. u. 128. 2060/2. hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba vételét, továbbá az ingatlan tulajdonjogának rendezését.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd név szerinti szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, **Dózsa György utca 128. 2060/2 hrsz.** alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

14/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, **Dózsa György utca 128. 2060/2 hrsz.** alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal kötendő megállapodások

- a) *Költségmegosztási és Ingyenes Használati Szerződés*
- b) *Vagyonkezelési Szerződés I. számú módosítása*
- c) *Üzemeltetési szerződés*

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József elmondja, három szerződés, melyben nincs sok mozgástér. Tavaly már látták mind a három szerződést. A költségmegosztásban a KLIK ugyanazt a százalékos költséget vállalja, amit tavaly, továbbá az üzemeltetési szerződésben is ugyanazt a költséget vállalta a KLIK, mint tavaly. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal kötendő „Költségmegosztási és Ingyenes Használati Szerződés”-t, a „Vagyonkezelési Szerződés I. számú módosítás”-át, továbbá az „Üzemeltetési Szerződés”-t az előterjesztés szerint egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ, a Halásztelki Hunyadi Mátyás Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola és Halásztelek Város Önkormányzata** közötti Költségmegosztási és Ingyenes Használati Szerződést jóváhagyja.

15/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ, a Halásztelki Hunyadi Mátyás Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola és Halásztelek Város Önkormányzata** közötti Költségmegosztási és Ingyenes Használati Szerződést jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ és Halásztelek Város Önkormányzata** közötti Vagyonkezelési Szerződés I. számú módosítását jóváhagyja.

16/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ és Halásztelek Város Önkormányzata** közötti Vagyonkezelési Szerződés I. számú módosítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ, Halásztelek Város Önkormányzata** és a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja.

17/2018.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ, Halásztelek Város Önkormányzata** és a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen


0 nem

0 tartózkodás


elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatokat. További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.


Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző




Szentgyörgyi József
polgármester

Jegyzőkönyv hitelül:


Erdődi Sándorné
képviselő


Végváriné Nyíri Lídia
képviselő