

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat **Képviselő-testület 2018. június 20-án, szerdán 14,00 órakor** megtartott ülésén.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal** (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Polgármesteri Iroda

Jelen vannak: Szentgyörgyi József polgármester, Stefanik Zsolt alpolgármester, Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória, Erdődi Sándorné, Györök Zsolt Zoltánné, Hanfeldt István, Soltész Zoltánné, Szabó Tibor, Végváriné Nyíri Lída képviselők

Megjelent meghívottak: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Bohánné Harcsa Anita pénzügyi irodavez., Véghné Bágya Ildikó közművelődési előadó, Urbán Miklósné és Máté Zsuzsanna pályázók

Szentgyörgyi József köszönti a megjelenteket. Megállapítja, a testület 9 fővel határozatképes, Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Erdődi Sándorné és Györök Zsolt Zoltánné jelentkezik. Kéri a testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről, majd megállapítja, hogy a testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Elsőként a két testületi ülés között eltelt időszakban történt eseményekről, majd a lejárt határidejű határozatokról számolt be.

Napirend előtt:

Beszámoló a két testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Szentgyörgyi József polgármester

- Az útpályázatok benyújtásra kerültek, információi szerint mindkettő esélyes.
- Megállapodás várható a „GAZDAKER”-rel, melynek köszönhetően rendeződhet az adótartozásuk.
- A Toyota jelentős bővítést hajtott végre, a teljes szervízcsarnokot áthozták Budafokról, illetve a 7-es útról. A Rákóczi út jobb oldalát is ők bővítették, a dolgozóik részére parkolóhelyeket biztosítottak.
- Az elmúlt hónapban nagy mennyiségű csapadék esett, minden csapadékvíz-szikkasztó rendszer jól működött, nem volt szükség szivattyúzásra, csak néhány családi házban.
- A 2014-2016. év közötti időszak teljes vagyongazdálkodását ellenőrzi az ÁSZ az elkövetkezendő hónapokban.
- Véget ért a tanév, a gyerekek „kiköltöztek” a kastélyból, de a festéseket nem kezdik el, mivel nem biztos, hogy szeptemberig befejeződik az iskola beruházás.
- Az óvoda bővítéséről a szerződés aláírásra került, a közbeszerzést még nem indították el, készülnek a kiviteli tervek, de reményei szerint novemberre elkészül az óvoda.
- Újra kiírásra kerül bölcsőde építési pályázat, 85-90 %-os támogatással, ezért megfontolandónak tartja, hogy az északi területen építsenek bölcsődét, melyhez legalább 5000 m²-es ingatlanra lenne szükség. Mérlegelni kell, hogy tudja-e vállalni a város, mivel hosszú távon nemcsak a felépítés, hanem az üzemeltetés is jelentős költségeket jelent.
- Megszüntetésre került a szelektív hulladékgyűjtő a lakótelepen, helyette a sportcentrumnál kihelyezésre került egy konténer a zöldhulladék gyűjtésére.

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szentgyörgyi József polgármester

<u>47/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HATE Városüzemeltetési Nonprofit 2017. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.	Határozat megküldésre került
<u>48/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft-nél fennálló – jelen határozat mellékletében részletezett - 6.526.015,- Ft behajthatatlan és kisössze-gű követelések leírásához.	Határozat megküldésre került
<u>49/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ön-kormányzat összesített 2017. évi költségvetés teljesítéséről szóló be-számolót 2 216 357 828 Ft költségvetési bevétellel, 2 100 336 625 Ft költségvetési kiadással és 116 021 203 Ft maradvány összeggel fo-gadja el. A Képviselő-testület az Államháztartásról szóló törvény 68/B. § szerinti 2016. évi kincstári ellenőrzés megállapításait tartal-mazó jelentést tudomásul veszi.	Rendelet kihirdetésre került
<u>50/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ön-kormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.15.) önkor-mányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfo-gadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>51/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halász-telek, 2202/2 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú utca elnevezéséről (Védgát utca) szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>52/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az állattar-tásról szóló 7/2004.(III.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>53/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sziget-szentmiklós Városi Rendőrkapitányság vezetőjének 2017. évben vég-zett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.	Határozat megküldésre került
<u>54/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ELOHIM Kft. 2017. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.	Határozat megküldésre került
<u>55/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgár-mesteri Hivatal 2017. évi hatósági munkájáról szóló beszámolót elfo-gadja.	Tudomásul véve
<u>56/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egész-ségügyi alapellátás, valamint a házi orvosi ellátás (dr. Fodor József, dr. Füredi Béla, dr. Gál Péter Zoltán, dr. Spilevszkaja Natália) 2017. évi működéséről szóló beszámolókat elfogadja.	Tudomásul véve
<u>57/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi orvosi ügyelet 2017. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.	Tudomásul véve

<p><u>58/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.</p>	<p>Kormányhivatalnak megküldésre került</p>
<p><u>59/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Humánszolgáltató Központ 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>
<p><u>60/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának Szakmai Programját, valamint az Idősek Klubjának Szakmai Programját jóváhagyja.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>
<p><u>61/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérvár Óvodában a 2018/2019. nevelési évben 14 csoport indítását engedélyezi a meghatározott maximálisan felvehető gyermeklétszám 379 főre történő felemelésével.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>
<p><u>62/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérvár Óvoda 2018/2019. évi beiskolázási tervét elfogadja.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>
<p><u>63/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérvár Óvoda státuszának számát 1 fő takarítói, kisegítői státusszal megemeli.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>
<p><u>64/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérvár Óvoda Alapító Okiratának módosítását elfogadja.</p>	<p>MÁK-nak megküldésre került</p>
<p><u>65/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítását elfogadja.</p>	<p>MÁK-nak megküldésre került</p>
<p><u>66/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv egyeztetési anyagát elfogadja. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a döntés megküldésére a tervezők részére.</p>	<p>Tervezők részére megküldve</p>
<p><u>67/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Akác utca, hrsz.:053/45 alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad, a kérelmező Bacsa Zoltánnal megkötött településrendezési szerződést jóváhagyja és egyben felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan nyújtson be kérelmet az illetékes földhivatalhoz.</p>	<p>Földhivatalba benyújtva</p>
<p><u>68/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Akác utca 3791/2 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulaj-</p>	

<p>donba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.</p>	<p>Folyamatban</p>
<p>69/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Akácos utca 3792/2 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.</p>	<p>Folyamatban</p>
<p>70/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Akácos utca 3789/2 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.</p>	<p>Folyamatban</p>
<p>71/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Akácos utca 3790/2 hrsz. alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, tulajdonos felajánlását elfogadja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó adásvételi szerződést készíttesse el, azt írja alá, valamint kezdeményezzen intézkedést a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.</p>	<p>Folyamatban</p>
<p>72/2017.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évben az alábbi pályázatokat részesíti támogatásban az alábbiak szerint:</p>	<p>Támogatási szerződések aláírása folyamatban</p>
<p>73/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Buda-fok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzatával kötendő Együttműködési Megállapodást elfogadja.</p>	<p>Határozat megküldésre került</p>
<p>74/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hunyadi Mátyás Általános Iskola bővítése tárgyában létrejött „Vállalkozás Szerződés” 2. számú módosítását (nettó 46.752.278,- Ft összegben) a szerződésben részletezettek szerint elfogadja.</p>	<p>Szerződés aláírásra került</p>
<p>75/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervét elfogadja.</p>	<p>Tudomásul véve</p>
<p>76/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Halásztelek, Viola u. 3. szám alatti társasház tulajdonát képező 2103 m² zöldterületre 1.000,- Ft/m² áron vételi ajánlatot tegyen.</p>	<p>A vételi ajánlat megküldésre került, válasz még nem érkezett</p>
<p>77/2018.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évben az alábbi személyeket részesíti Pedagógiai Díj kitüntetésben:</p> <ul style="list-style-type: none"> o Bocskai István Református Oktatási Központ: Mészárosné Kupai 	<p>Kitüntetések átadásra kerültek</p>

<p>Erzsébet</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Hunyadi Mátyás Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola: Vinczéné Novák Éva ○ Tündérváros Óvoda: Orosz Erzsébet 	
---	--

Szentgyörgyi József ismerteti a napirendeket, mely megegyezik a meghívóban jelzettekkel. A Pénzügyi Bizottság az 5)a és 5)e napirend levételét javasolta, mert nem tartotta kellően előkészítettnek. Bejelenti, hogy az 5)a napirendhez kapcsolódó szerződés realizálása megtörtént, ezért azt javasolja megtárgyalni. Kérdés, további javaslat nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

NAPIRENDEK

1. *Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítására (rendeletalkotás, írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
2. *Javaslat az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
3. *A Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
4. *A Halásztelki Tündérváros Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
5. *Belterületbe vonások, utak önkormányzati tulajdonba vétele, területrendezések (írásos)*
 - a) *Halásztelkek, Akácos u, hrsz.:054/65 alatti ingatlan belterületbe vonása – Nagy Ernő*
 - b) *Halásztelkek, Tejtűt utca 3084/2 és 3084/3 hrsz. alatti kivett közút telkének önkormányzati tulajdonba vétele - TINDA-BAU Kft.*
 - c) *Halásztelkek, Dózsa György utca 2059/2 hrsz. alatti kivett közút telkének önkormányzati tulajdonba vétele – Balla Olivér*
 - d) *Halásztelkek, Ilona u., hrsz.:6001 alatti kivett közút megnevezésű ingatlan és a hrsz.:6137 alatti kivett beépítetlen ingatlan telekhatár rendezése – László György*Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
6. *Közbeszerzési Szabályzat elfogadása (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
7. *Rendelkezés polgármesteri - alpolgármesteri jogalap nélkül kifizetett illetmény és költségterítéséről (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
8. *Egyebek*
 - *Dr. Taghipourasghari Mohammadhassan fogorvos kérelme*

Szentgyörgyi József megállapítja, a testület elfogadta a napirendeket.

Napirend 1. pontja:

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri a Szociális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Végváriné Nyíri Lídia ismerteti, a bizottság a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

szóló rendelettervezet szövegének elfogadását, a rendelet megalkotását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek. Hozzáteszi, az Idősek Klubja kihasználtságának növelése érdekében javasolják a halászelki 80 év feletti egyedülálló nyugdíjasoknak, és azoknak az öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött időszerű egyedülálló személyeknek, akiknek a nyugdíja a 100 ezer forintot nem haladja meg az ellátás térítésmentességét.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a rendelet megalkotását.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

78/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

**Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2018.(V.24.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló
5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

m e g a l k o t v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 2. pontja:

Javaslat az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 9. §-ának (1) bekezdése alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint az Nvtv. 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából elkészített közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadását.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

79/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

A Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória ismerteti, a bizottság a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár vezetésével Máté Zsuzsanna megbízását egyhangúlag javasolja a 2018. július 1. 2023. június 30. közötti időszakra.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár vezetésével **Máté Zsuzsannát** bízta meg 2018. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig. Garantált besorolási illetménye 180.500.-Ft. A vezetői pótlék a pótlékalap 200 %, azaz 40.000.-Ft. A munkabér a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXII. törvény alapján került megállapításra.

80/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár vezetésével **Máté Zsuzsannát** bízta meg 2018. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig.

Garantált besorolási illetménye 180.500.-Ft. A vezetői pótlék a pótlékalap 200 %, azaz 40.000.-Ft. A munkabér a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXII. törvény alapján került megállapításra.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot. Gratulál Máté Zsuzsannának a kinevezéséhez, és sikeres, jó munkát kíván. Hozzászólásnak ad helyt.

Sipos Tibor (halásztelki lakos) szól arról, hogy a Halásztelki Hírmondóban megjelent a könyvtár működéséről egy tájékoztató cikk, amelyben felsorolásra kerültek a könyvtárban megtalálható heti, havi lapok. Számára hiányérzetet okozott, hogy csak a 168 óra, HVG, Magyar Narancs újságok vannak, a „másik oldalról” egy újság sincs.

Máté Zsuzsanna válasza, amennyiben – ha csak egy embertől is – jelzést kapnak arról, hogy milyen újságot szeretnének olvasni, akkor meg szokták rendelni azt az újságot. Kéri Sipos urat, keresse őt fel a könyvtárban ez ügyben.

Napirend 4. pontja:

A Halásztelki Tündéerkert Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória ismerteti, a bizottság a Halásztelki Tündéerkert Óvoda vezetői feladatainak ellátásával Urbán Miklós Zoltánné megbízását egyhangúlag javasolja a 2018. június 21. 2023. június 20. közötti időszakra.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Tündéerkert Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátásával Urbán Miklós Zoltánnét bízta meg 2018. június 21. napjától 2023. június 20. napjáig. Garantált besorolási illetménye 420.210.-Ft, a vezetői pótléka 127.890,- Ft. A munkabér a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXII. törvény alapján került megállapításra.

81/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Tündéerkert Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátásával Urbán Miklós Zoltánnét bízta meg 2018. június 21. napjától 2023. június 20. napjáig. Garantált besorolási illetménye

420.210.-Ft, a vezetői pótléka 127.890,- Ft. A munkabér a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXII. törvény alapján került megállapításra.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot. Gratulál Urbán Miklósnénak a kinevezéséhez, és sikeres, jó munkát kíván.

Napirend 5. pontja:

Belterületbe vonások, utak önkormányzati tulajdonba vétele, területrendezések

a) ***Halásztelek, Akácós utca 054/65 hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonása – Nagy Ernő***

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József szóbeli kiegészítésként elmondja, a Pénzügyi Bizottság azért javasolta az előterjesztés napirendről történő levételét, mert akkor még a településrendezési szerződés nem volt aláírva, továbbá nem került befizetésre a településfejlesztési hozzájárulás. Hétfő óta aláírásra került a szerződés és a 2 mFt is befizetésre került, ezért javasolja a határozati javaslat elfogadását, melyet ismertet, majd kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Akácós utca 054/65 hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad, a kérelmező Nagy Ernővel és Nagy Ernőnével megkötött településrendezési szerződést jóváhagyja.

Felkéri a Polgármestert az ingatlan belterületbe vonására vonatkozó kérelem benyújtására az illetékes földhivatalhoz.

82/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Akácós utca 054/65 hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad, a kérelmező Nagy Ernővel és Nagy Ernőnével megkötött településrendezési szerződést jóváhagyja.

Felkéri a Polgármestert az ingatlan belterületbe vonására vonatkozó kérelem benyújtására az illetékes földhivatalhoz.

Határidő: elfogadásra: azonnal

földhivatali kérelem benyújtására: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Belterületbe vonások, utak önkormányzati tulajdonba vétele, területrendezések

b) *Halásztelek, Tejút utca 3084/2 és 3084/3 hrsz. alatti kivett közút telkének önkormányzati tulajdonba vétele - TINDA-BAU Kft.*

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek Halásztelek, Tejút utca 3084/2 és 3084/3 hrsz. alatti kivett közút telkek önkormányzati tulajdonba vételét a TINDA-BAU Kft. felajánlása alapján.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd név szerinti szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Tejút utca 3084/2 és 3084/3 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlását elfogadja.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó ajándékozási szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

83/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Tejút utca 3084/2 és 3084/3 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlását elfogadja.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó ajándékozási szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
 0 nem
 0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Belterületbe vonások, utak önkormányzati tulajdonba vétele, területrendezések

c) ***Halásztelek, Dózsa György utca 2059/2 hrsz. alatti kivett közút telkének önkormányzati tulajdonba vétele – Balla Olivér***

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek Halásztelek, Dózsa György utca 2059/2 hrsz. alatti kivett közút telek önkormányzati tulajdonba vételét Balla Olivér felajánlása alapján.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd név szerinti szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Dózsa György utca 2059/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlását elfogadja.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó ajándékozási szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

84/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, Dózsa György utca 2059/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlását elfogadja.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó ajándékozási szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
 szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN

HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Belterületbe vonások, utak önkormányzati tulajdonba vétele, területrendezések

d) Halásztelek, Ilona utca 6001 hrsz. alatti kivett közút megnevezésű ingatlan és a 6137 hrsz. alatti kivett beépítetlen ingatlan telekhatár rendezése – László György

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdódi Sándorné ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek Halásztelek, Ilona utca 6001 hrsz. és a 6137 hrsz. alatti ingatlan telekhatár rendezésére vonatkozó kérelem elfogadását. A területkülönbözetként létrejövő 35 m² területet 10.000,- Ft + ÁFA, azaz összesen 350.000,- Ft + ÁFA összegben javasolja megvételre felajánlani a kérelmező részére.

Szentgyörgyi József hozzáteszi, az eredeti ajánlat 8.000,- Ft + ÁFA összegre vonatkozott, melyet a Pénzügyi Bizottság javasolt 10.000,- Ft + ÁFA összegre felemelni, bízva abban, hogy még így is elfogadható a felajánlás. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd név szerinti szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Ilona utca 6001 hrsz. és a 6137 hrsz. alatti ingatlan telekhatárrendezése iránti kérelemnek helyt ad. A területkülönbözetként létrejövő 35 m²-t 10.000,- Ft/m² + ÁFA, azaz összesen 350.000,- Ft + ÁFA összegben megvételére felajánlja kérelmező részére. Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó adás-vételi szerződés aláírására.

85/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Ilona utca 6001 hrsz. és a 6137 hrsz. alatti ingatlan telekhatárrendezése iránti kérelemnek helyt ad. A területkülönbözetként létrejövő 35 m²-t 10.000,- Ft/m² + ÁFA, azaz összesen 350.000,- Ft + ÁFA összegben megvételére felajánlja kérelmező részére. Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 9 igen
 0 nem
 0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja:

Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Hanfeldt István ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a Közbeszerzési Szabályzat elfogadását.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja.

86/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 9 igen
 0 nem
 0 tartózkodás **elfogadva**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Rendelkezés polgármesteri - alpolgármesteri jogalap nélkül kifizetett illetmény és költségterítéséről

Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szentgyörgyi József kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Hanfeldt István ismerteti, a bizottság egyhangúlag javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester, alpolgármester illetményének/tiszteletdíjának téves kifizetésénél a polgármester, illetve az alpolgármester passzív vagy aktív közrehatása nem megállapítható. A Képviselő-testület, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója a jogalap nélkül kifizetett illetményt /tiszteletdíjat, valamint költségterítést nem követeli vissza.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Bejelenti, hogy Alpolgármester úrral együtt nem szavaznak.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal PE/030/01410-1/2018. számú javaslatát megtárgyalva úgy dönt, hogy a polgármester, alpolgármester illetményének/tiszteletdíjának téves kifizetésénél a polgármester, illetve az alpolgármester passzív vagy aktív közrehatása nem megállapítható. A Képviselő-testület, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója a jogalap nélkül kifizetett illetményt /tiszteletdíjat, valamint költségterítést nem követeli vissza.

87/2018.(VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal PE/030/01410-1/2018. számú javaslatát megtárgyalva úgy dönt, hogy a polgármester, alpolgármester illetményének/tiszteletdíjának téves kifizetésénél a polgármester, illetve az alpolgármester passzív vagy aktív közrehatása nem megállapítható. A Képviselő-testület, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója a jogalap nélkül kifizetett illetményt /tiszteletdíjat, valamint költségterítést nem követeli vissza.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 4 igen, 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontja:

Egyebek


- ***Dr. Taghipourasghari Mohammadhassan fogorvos kérelme***

Szentgyörgyi József átadja a szót a Végváriné Nyíri Lídiának a Szociális Bizottság elnökének.

Végváriné Nyíri Lídia ismerteti, a bizottság nem hozott határozatot a kérelemmel kapcsolatban. A bizottság további tájékoztatást kér a Doktor úrtól az elmúlt két hónapban ingyenesen ellátottakról, valamint arról, hogy milyen hátránya származott ezen időszak alatt.

Szentgyörgyi József tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Doktor úr nem intézte el a finanszírozását rendesen, ezért nem kapott még állami finanszírozást, azt csak július 1-jétől fogja kapni, de egyébként ebben az időszakban rendelt, melyhez kéri a segítséget. Amennyiben információt kapnak a Doktor úrtól, akkor ismét tárgyalni fogja a bizottság és a testület a kérelmét. További napirend nem lévén megköszöni a testület munkáját, az ülést 15,00 órakor bezárja.

K.m.f.


Balogh Edit
címzetes főjegyző




Szentgyörgyi József
polgármester

Jegyzőkönyv hitelül:


Erdődi Sándorné
képviselő


Györök Zsolt Zoltánné
képviselő